

**Kartan 1/4 yleiskaavamerkinnot**  
**Yleiskaavamääräykset erillisellä määräysliitteellä**

- A Asuntoalue
- AK Kerrostalovaltainen asuntoalue
- AP Pientalovaltainen asuntoalue
- AP-h Harvaan asuttu pientaloalue
- Ares Asumisen reservialue
- C Keskustatoimintojen alue
- P Palveluiden alue
- P/A Palveluiden ja asumisen alue
- KM Kaupallisten palveluiden alue
- PY Julkisten palveluiden alue
- PY/A Julkisten palveluiden alue, jonka toissijainen käyttötarkoitus on asuminen
- TP Työpaikkatoimintojen alue
- TP/y Työpaikkojen ja elinkeinojen alue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia
- TPres Työpaikkatoimintojen reservialue
- T Teollisuus- ja varastoalue
- V Virkistysalue
- VU Urheilu- ja virkistyspalveluiden alue
- EH Hautausmaa-alue
- EV Suojaviheralue
- SL Luonnonsuojelualue
- S-1 Suojelualue
- S-2 Suojelualue
- SR Rakennuslainsäädännön nojalla suojeltava alue
- RM Retkeily ja matkailupalveluiden alue
- RP Siirtolapuutarha-alue
- M Maa- ja metsätalousvaltainen alue
- MY Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja
- W Vesialue
- EK Kiertotaloustoimintojen alue
- EN Energiahuollon alue
- EJ/V Jätteenkäsittelyalue, jota kehitetään virkistykseen
- L Liikennealue
- Moottoritie
- O Eritasoliittymävaraus
- Päätie/-katu tai merkittävä kokoojakatu
- Liikenteen yhteystarve
- Rautatie
- Rautatieasema
- Joukkoliikenteen kehityskäytävä
- Pyöräilyn pääreitti
- Kehitettävä logistiikkaväylä
- Tiivistyvä asemanseutu
- Kaava-alueen raja

Käsittelyvaiheet:

Yleiskaavaluonnos  
 Kaupunkikehityslautakunta 11.4.2019 § 36  
 Nähtävillä MRL § 62 ja MRA § 30 mukaisesti 24.4.-24.5.2019

Yleiskaavaehdotus  
 Kaupunkikehityslautakunta 27.2.2020 § 14  
 Nähtävillä MRL § 65 ja MRA § 19 mukaisesti 11.3.-22.4.2020

Yleiskaavan hyväksyminen MRL § 37  
 Kaupunkikehityslautakunta 29.10.2020 § 45  
 Kaupunginhallitus 23.11.2020 § 376  
 Kaupunginvaltuusto 14.12.2020 § 80























Päiväys 9.10.2020  
 Tarkistettu 24.11.2020  
 Tarkistettu 20.1.2021

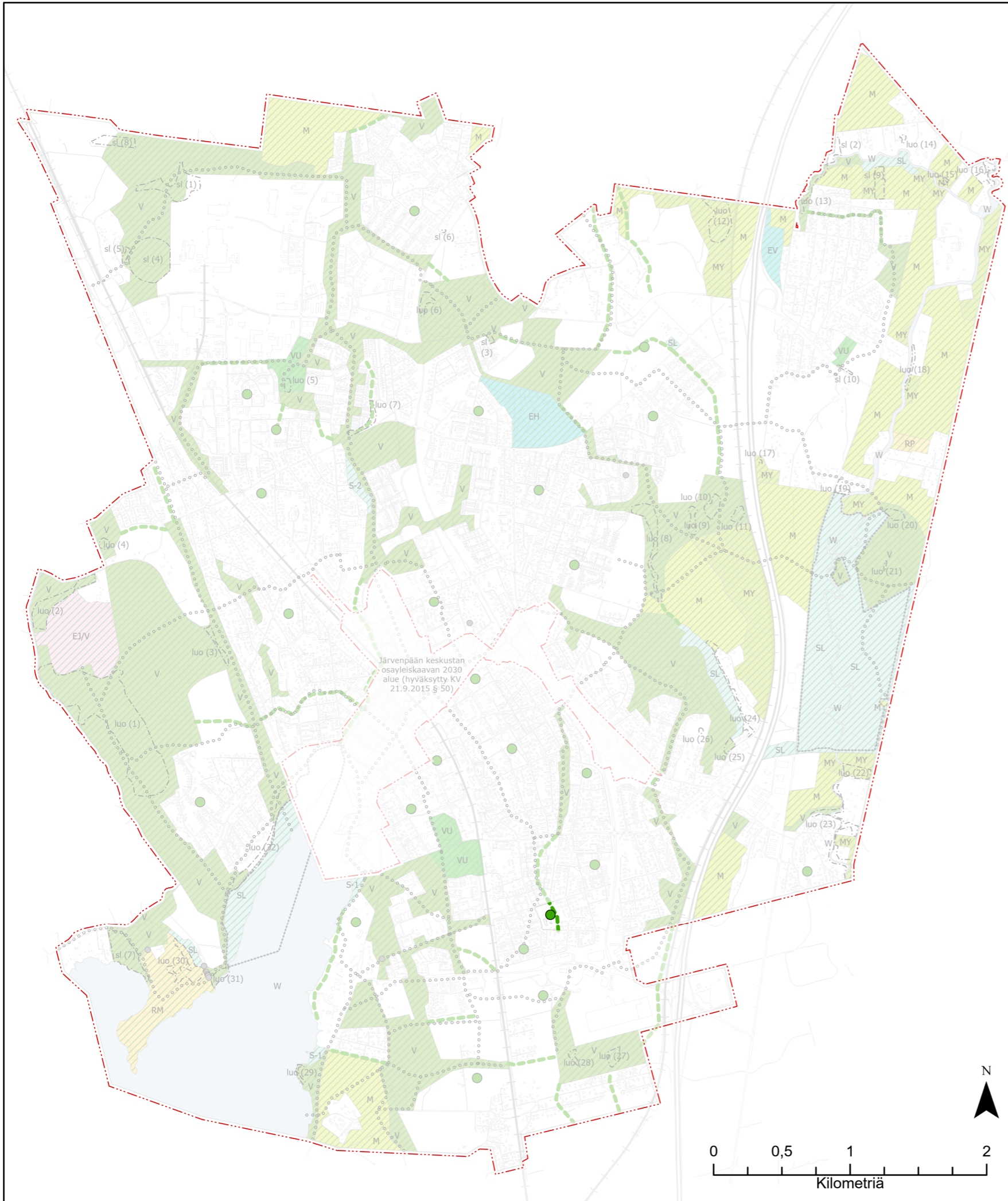
JARDno-2017-1022  
 Kaavatunnus 186 200 2016  
 Mittakaava 1 : 20 000  
 Koordinaatisto ETRS GK 25

Juhana Hiironen  
 Vs. kaavoitusjohtaja

Hannele Selin  
 Yleiskaavapäällikkö

**Kartan 2/4 yleiskaavamerkinnot**  
**Yleiskaavamääräykset erillisellä määräysliitteellä**

-  Viheralueverkosto
  -  Luonnonsuojelullisesti arvokas alue
  -  Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue
  -  Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue
  -  Viheryhteys
  -  Virkistys- ja ulkoilun pääreitti
  -  Lähipuisto
  -  Luonnonmuistomerkki
- Kaavakartalta 1/4 tuodut merkinnät
-  V Virkistysalue
  -  VU Urheilu- ja virkistyspalveluiden alue
  -  EH Hautausmaa-alue
  -  EV Suojaviheralue
  -  SL Luonnonsuojelualue
  -  S-1 Suojelualue
  -  S-2 Suojelualue
  -  RM Retkeily- ja matkailupalveluiden alue
  -  RP Siirtolapuutarha-alue
  -  M Maa- ja metsätalousvaltainen alue
  -  MY Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja
  -  W Vesialue
  -  EJ/V Jätteenkäsittelyalue, jota kehitetään virkistykseen
  -  Kaava-alueen raja



**Käsittelyvaiheet:**

Yleiskaavaluonnos  
 Kaupunkikehityslautakunta 11.4.2019 § 36  
 Nähtävillä MRL § 62 ja MRA § 30 mukaisesti 24.4.-24.5.2019

Yleiskaavaehdotus  
 Kaupunkikehityslautakunta 27.2.2020 § 14  
 Nähtävillä MRL § 65 ja MRA § 19 mukaisesti 11.3.-22.4.2020

Yleiskaavan hyväksyminen MRL § 37  
 Kaupunkikehityslautakunta 29.10.2020 § 45  
 Kaupunginhallitus 23.11.2020 § 376  
 Kaupunginvaltuusto 14.12.2020 § 80

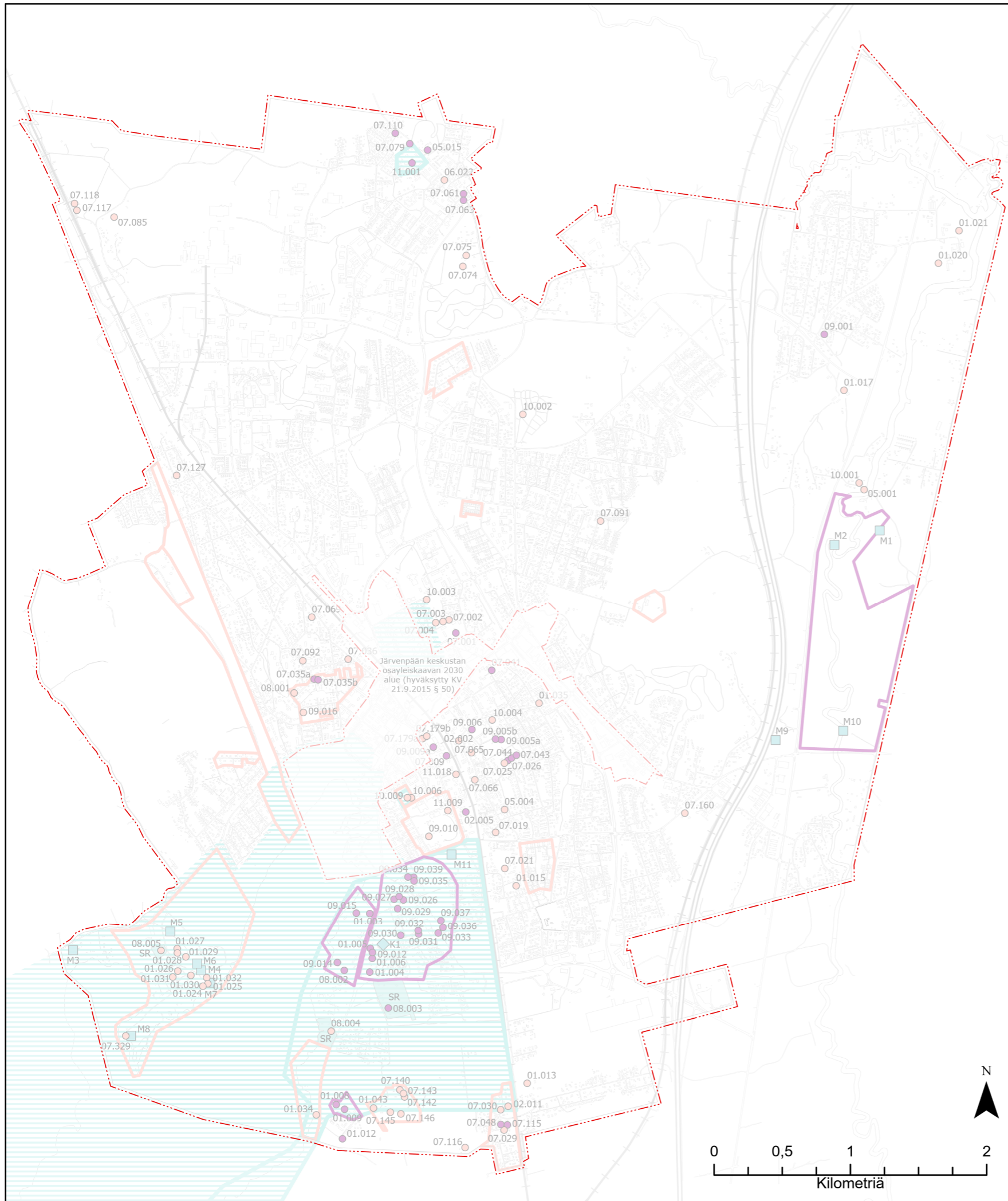
Päiväys 9.10.2020  
 Tarkistettu 24.11.2020

JARDno-2017-1022  
 Kaavatunnus 186 200 2016  
 Mittakaava 1 : 20 000  
 Koordinaatisto ETRS GK 25









Juhana Hiironen  
 Vs. kaavoitusjohtaja

Hannele Selin  
 Yleiskaavapäällikkö







**Kartan 3/4 yleiskaavamerkinnät**  
**Yleiskaavamääräykset erillisellä määräysliitteellä**

-  Valtakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö
-  Maakunnallisesti ja seudullisesti merkittävä kulttuuriympäristö
-  Paikallisesti merkittävä suojeltu kulttuuriympäristö (alue)
-  Paikallisesti arvokas kulttuuriympäristö (alue)
-  Paikallisesti merkittävä suojeltu kulttuuriympäristö (kohde)
-  Paikallisesti arvokas kulttuuriympäristö (kohde)
-  Kiinteä muinaisjäännös
-  Kulttuuriperintökohde

**Kaavakartalta 1/4 tuodut merkinnät**

-  Rakennuslainsäädännön nojalla suojeltava alue SR
-  Kaava-alueen raja

**Käsittelyvaiheet:**

Yleiskaava luonnos  
 Kaupunkikehityslautakunta 11.4.2019 § 36  
 Nähtävillä MRL § 62 ja MRA § 30 mukaisesti 24.4.-24.5.2019

Yleiskaavaehdotus  
 Kaupunkikehityslautakunta 27.2.2020 § 14  
 Nähtävillä MRL § 65 ja MRA § 19 mukaisesti 11.3.-22.4.2020

Yleiskaavan hyväksyminen MRL § 37  
 Kaupunkikehityslautakunta 29.10.2020 § 45  
 Kaupunginhallitus 23.11.2020 § 376  
 Kaupunginvaltuusto 14.12.2020 § 80

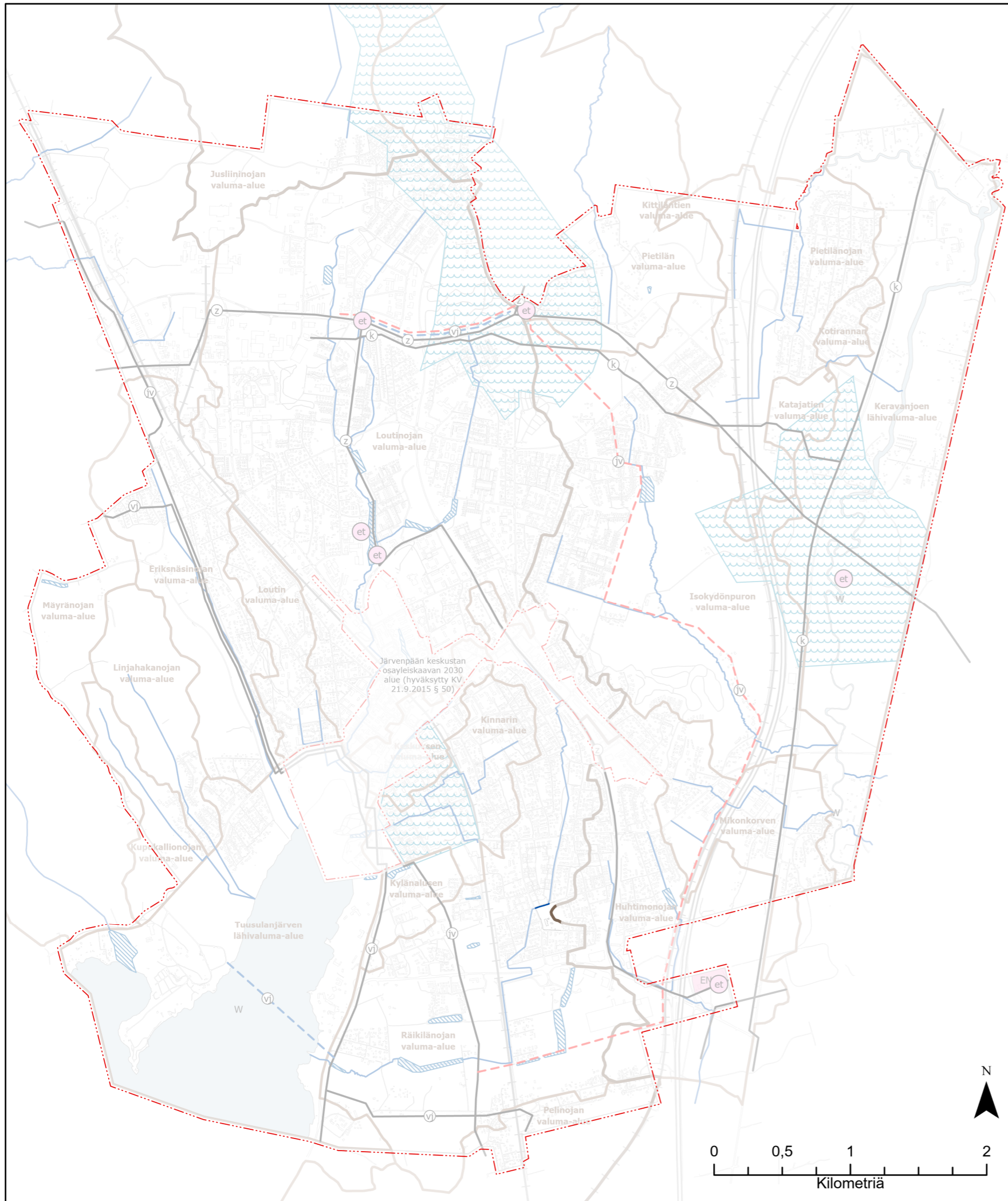
Päiväys 9.10.2020

JARDno-2017-1022  
 Kaavatunnus 186 200 2016  
 Mittakaava 1 : 20 000  
 Koordinaatisto ETRS GK 25
















Juhana Hiironen  
 Vs. kaavoitusjohtaja

Hannele Selin  
 Yleiskaavapäällikkö





**Kartan 4/4 yleiskaavamerkinnät**  
**Yleiskaavamääräykset erillisellä määräslitteellä**

-  Hulevesien hallinnan kannalta merkittävä alue
  -  Valuma-alue
  -  Päävedenjakaja
  -  Purkuoja
  -  Tärkeä pohjavesialue
  -  Yhdyskuntateknisen huollon kohde
  -  Sähkölinja
  -  Maakaasun runkoputki
  -  Vesijohto
  -  Jätevesiviemäri
  -  Uusi ohjeellinen vesijohto
  -  Uusi ohjeellinen jätevesiviemäri
- Kaavakartalta 1/4 tuodut merkinnät
-  W Vesialue
  -  EN Energiahuollon alue
  -  Kaava-alueen raja

**Käsittelyvaiheet:**

Yleiskaavaluonnos  
 Kaupunkikehityslautakunta 11.4.2019 § 36  
 Nähtävillä MRL § 62 ja MRA § 30 mukaisesti 24.4.-24.5.2019

Yleiskaavaehdotus  
 Kaupunkikehityslautakunta 27.2.2020 § 14  
 Nähtävillä MRL § 65 ja MRA § 19 mukaisesti 11.3.-22.4.2020

Yleiskaavan hyväksyminen MRL § 37  
 Kaupunkikehityslautakunta 29.10.2020 § 45  
 Kaupunginhallitus 23.11.2020 § 376  
 Kaupunginvaltuusto 14.12.2020 § 80

Päiväys 9.10.2020

JARDno-2017-1022  
 Kaavatunnus 186 200 2016  
 Mittakaava 1 : 20 000  
 Koordinaatisto ETRS GK 25

Juhana Hiironen  
 Vs. kaavoitusjohtaja

Hannele Selin  
 Yleiskaavapäällikkö



JÄRVENPÄÄN YLEISKAAVA 2040  
**KARTTA 4/4: YHDYSKUNTATEKNINEN HUOLTO JA VESITALOUS**  
 Järvenpään kaupunki, Kaupunkikehitys